

Извещение о проведении открытого аукциона.

Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области извещает о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды государственного имущества Курганской области, включенного в Перечень государственного имущества Курганской области, предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67.

Форма торгов: открытый аукцион.

Наименование организатора аукциона: Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области.

Место нахождения организатора аукциона: г.Курган, пл. имени Ленина, Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области.

Почтовый адрес: 640024, г.Курган, ул.Гоголя, 56, Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области.

Контактные телефоны: (3522) 41-40-07, 46-70-42.

Адрес электронной почты: dizo@kurganobl.ru.

Предмет аукциона: право заключения договоров аренды государственного имущества Курганской области - здания комбината питания №12, назначение: нежилое, площадь 2837 кв.м, кадастровый номер: 45:25:030801:705, адрес (местоположение): Курганская обл., г. Курган, ул. Химмашевская, д. 11.

Техническая характеристика: здание трехэтажное (с подвалом), площадью 2837 кв.м, год завершения строительства: 1964. Фундамент здания: ленточный ж/бетонный, стены кирпичные, перекрытия-ж/бетонные, крыша мягкая рулонная, полы бетонные, плиточные, отделка-штукатурка, плитка. Система отопления по зданию отсутствует. Состояние помещений неудовлетворительное, оборудование демонтировано, требуется проведение капитального ремонта здания, восстановление всех инженерных сетей здания (отопление, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение).

Целевое назначение: административное, бытовое, торговое или производственное.

Начальная (минимальная) цена договора - ежемесячная арендная плата за пользование зданием комбината питания №12, назначение: нежилое, кадастровый номер: 45:25:030801:705 - 62 190 (Шестьдесят две тысячи сто девяносто) рублей, в том числе НДС 18% - 9 486 рублей 61 копейка. Арендная плата установлена без учета коммунальных, эксплуатационных, административно-хозяйственных и других затрат, связанных с содержанием здания.

Срок действия договора аренды - 30 лет.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе: документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, www.torgi.gov.ru, официальном сайте организатора торгов: www.dizo.kurganobl.ru, а также может быть предоставлена с момента размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов в течение двух рабочих дней на основании письменного запроса любого заинтересованного лица бесплатно по адресу: г. Курган, площадь Ленина Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области, или по устному обращению в рабочие дни с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 16.00 по адресу: г. Курган, ул. Советская, 75, каб. 208, Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 5 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.